

Kivonat: Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 24. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Nyírmeggyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete

a fás szárú növények telepítési szabályairól

Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, valamint 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. §

E rendelet célja Nyírmeggyes község belterületén a fás szárú növények telepítésére, ültetésére vonatkozó szabályok meghatározása, oly módon, hogy a várható lombkorona és gyökérzet figyelembevételével elkerülhetőek legyenek a szomszédok közötti későbbi jogviták.

2. A rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Nyírmeggyes település közigazgatási területén történő fás szárú növények telepítésére.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed Nyírmeggyes község közigazgatási területén növényültetést, telepítést vagy kivágást végző természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre.

(3) E rendelet előírásait kell alkalmazni egyéb jogszabály által nem szabályozott kérdésekben fás szárú növények ültetése, telepítése, gondozása és kivágása esetében.

3. Hatásköri és egyéb szabályok

3. §

(1) A rendeletben meghatározott valamennyi jogosultság és kötelezettség megállapítása közigazgatási hatósági ügy, és Nyírmeggyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének (a továbbiakban: **Képviselő-testület**) hatáskörébe tartozik. A Képviselő-testület e hatáskörét a jegyzőre ruházza át. A jegyző elsőfokú döntése ellen a Képviselő-testülethez fellebbezés nyújtható be.

(2) A jegyző eljárására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) rendelkezései az irányadók.

4. A telepítésre vonatkozó szabályok

4. §

(1) Közterületnek nem minősülő ingatlanok területén fás szárú növény, sövény, cserje és díszfű az e fejezetben foglaltak megtartásával engedély és korlátozás nélkül telepíthető.

(2) A telekhatártól való legkisebb ültetési (telepítési) távolságot az 1. melléklet határozza meg.

(3) Élő sövény kerítésként, lehatárolásként telekhatárra csak mindkét ingatlan tulajdonosának beleegyezésével telepíthető.

(4) Kiépített kerítés megléte esetén a sövény fekvése szerinti ingatlan tulajdonosa vagy használója köteles a sövényt folyamatosan gondozni, továbbá megakadályozni a sövény átnövését a szomszéd ingatlanára, valamint köteles biztosítani, hogy a kiépített kerítés karbantartható legyen.

(5) Kúszó-kapaszkodó fás szárú növény csak saját tulajdonban lévő falra, fára, kerítésre futtatható fel.

(6) Az 1. mellékletbe foglalt telepítési (ültetési) távolságok alól kérelemre a jegyző eltérést engedélyezhet, amennyiben a növénytelepítéssel érintett telekszomszéd írásban hozzájárul. A kérelemhez csatolni kell a növénytelepítéssel érintett telekszomszéd írásbeli hozzájárulását.

5. Meglévő fás szárú növények kezelése

5. §

(1) E rendelet hatálybalépését megelőzően telepített fás szárú növények esetében, amennyiben az eltér az e rendeletben meghatározottaktól, annak tulajdonosa köteles úgy gondozni, illetve nyesni, metszeni, alakítani a növényt, hogy a szomszédokat, érintetteket ne zavarja, más tulajdonában kárt ne okozzon.

(2) A fás szárú növény tulajdonosa köteles a csapadékvíz elvezető árkokból a növényzet gyökereit, lehullott lombzatát, a víz zavartalan lefolyása érdekében haladéktalanul eltávolítani.

6. Az e rendelet szabályait sértő magatartás miatt alkalmazható jogkövetkezmények

6. §

(1) A rendelet szabályait sértő magatartás miatt a közigazgatási hatósági eljárás lefolytatható hivatalból és kérelemre.

(2) Az eljárás lefolytatására az Ákr. rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

(3) A rendeletben meghatározott szabályok megsértője a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: **Szankciótv.**) szabályai szerint – a Szankciótv.-ben a közigazgatási bírságként megállapítható felső összeghatárig – közigazgatási bírsággal sújtható.

(4) A (3) bekezdésben meghatározott közigazgatási bírságot a szabályok megsértője az elsőfokú határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül az önkormányzat bevételi számlájára történő befizetés útján köteles teljesíteni.

(5) Nem alkalmazhatók a rendelet szabályainak megsértésére vonatkozó rendelkezések a rendelet hatálybalépését megelőzően telepített fás szárú növények esetében, ha azok gondozása e rendelet szabályainak megfelelően történik.

7. Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet 2022. december 1-jén lép hatályba.

8. §

(1) A rendelet növénytelepítésre vonatkozó rendelkezéseit a hatálybalépést követő telepítésekre kell értelemszerűen alkalmazni.

(2) A fás szárú növények gondozására vonatkozó rendelkezéseket a rendelet hatálybalépése előtt ültetett fás szárú növényekre is alkalmazni kell.

Szőkéné Vadon Edit
polgármester

Bor Szabina
jegyző

Záradék:

A rendelet 2022. november 24. napján kihirdetésre került.

Nyírmeggyes, 2022. november 24.

*Bor Szabina
jegyző*

A fás szárú növények a telekhatártól való legkisebb ültetési (telepítési) távolsága

		Telekhatártól (m)
1.	1 m-nél magasabbra nem növő fás szárú növények (cserje, bokor, sövény)	1
2.	2 m-nél magasabbra nem növő fás szárú növények (cserje, bokor, sövény, díszfa, szőlő)	1,5
3.	3 m-nél magasabbra nem növő minden egyéb fás szárú növény	2
4.	5 m-nél magasabbra nem növő, kis koronájú gyümölcs-és egyéb fa	3
5.	5 m-nél magasabbra növő gyümölcs-és egyéb fa	5
7.	Erdei fafajok	8